



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL CÂMARA MUNICIPAL DE PIRATINI

Fone/Fax: (53) 3257-1395

Fones: (53) 3257-2584 - 3257-1576 - 3257-2009 - 3257-1260

e-mail: camara@camarapiratini.rs.gov.br

www.camarapiratini.rs.gov.br

APROVADO
EM 08/09/2015

Presidente

PROJETO DE LEI Nº 38/2015.

RECEBIDO /

Em 08/09/2015

Fábio Meireles de Moraes
DIRETOR

CONCEDE AO JAQUES OLIVEIRA IMÓVEIS O BRASÃO DO MUNICÍPIO DE PIRATINI.

POR
UNANIMIDADE

VILSO AGNELO DA SILVA GOMES, Prefeito Municipal de Piratini, Estado do Rio Grande do Sul.

FAÇO saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei.

Art. 1º - É concedido o Brasão do Município de Piratini ao Jaques Oliveira Imóveis.

Art. 2º - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Piratini, em

VILSO AGNELO DA SILVA GOMES
PREFEITO MUNICIPAL

Autor do Projeto


MANOEL OSÓRIO T. RODRIGUES
VEREADOR DO PP

CÂMARA MUNICIPAL DE PIRATINI
CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA
Em 08/09/2015

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL CÂMARA MUNICIPAL DE PIRATINI

Fone/Fax: (53) 3257-1395

Fones: (53) 3257-2584 - 3257-1576 - 3257-2009 - 3257-1260

e-mail: camara@camarapiratini.rs.gov.br

www.camarapiratini.rs.gov.br

JUSTIFICATIVA:

JAQUES DOS SANTOS OLIVEIRA, brasileiro, separado, corretor de imóveis, nasceu no 5º Distrito de Piratini “Passo do Costa”, descendente das famílias: Dos Santos, Oliveira, Ortiz, Lopes e Cruz, filho de Alvina Ortiz dos Santos Oliveira e de Nestor de Oliveira, ambos já falecidos, estudou nas Escolas do Passo do Costa e Encruzilhada Orlando Franco de Oliveira, ambas já extintas, mudou-se para o Bairro Vila Nova em Piratini aos 09 anos, estudou e concluiu a 3ª Série Primária na também extinta Escola Municipal que funcionava no Terreno da Prefeitura onde hoje é a Oficina de Máquinas da mesma e tinha como Professor o Falecido Amadeu Lopes, no ano seguinte estudou a 4ª e 5ª Série na Escola Profª Inácia Machado da Silveira, fez o Admissão ao Ginásio e começou seus estudos no Ginásio Estadual Rui Ramos, sendo o 1º ano nas dependências da Escola Ponche Verde, no anos seguinte passou ao anexo atrás dos Camelos, terminando a 4ª série (equivalente a 8ª atualmente) em 1970, em sua trajetória e por ser órfão de Pai desde os 40 dias de vida e caçula de seis irmãos, a família vivia com dignidade, mas com muitas dificuldades financeiras, tendo que desde a adolescência trabalhar duro para complementar a escassa renda familiar e aos 13 anos já fazia limpezas em pátios, servente de pedreiro, ajudante de oficina, ajudante de olaria, pintor de casas, foi quando aos 16 anos surgiu a oportunidade de trabalhar de Auxiliar de Escritório na Associação Rural que depois passou a Sindicato dos Empregadores Rurais onde teve sua 1ª assinatura na Carteira de Trabalho em 1º de fevereiro de 1971, nessa época foi sócio e hoje licenciado da Soc.Recreio Piratiniense (SRP), jogou futebol nos Extintos E.C.Piratiniense, E.C.Olaria e no E.C.Guarany, foi membro da Invernada Artística da Esc.Profª Inácia e do 20 de Setembro CTG, aguardava com ansiedade a vinda para nossa Cidade de um curso de 2º grau, como em fevereiro de 1972, ainda não seríamos contemplados, não teve escolha e com muito pesar, mudou-se para Canguçu para estudar na Escola Técnica de Contabilidade José Bonifácio e trabalhar, ficou na sua segunda casa, pois Canguçu até 1857 pertencia a Piratini, mas jamais esqueceu sua querida terra natal, onde preserva e conquista novas amizades, onde a grande maioria de sua família reside, sempre teve e tem investimentos na área rural por muitos anos, foi um dos primeiros confinadores de Bovinos do Município, sendo agraciado pela Cargil com o segundo lugar em produtividade de silagem da Região Sul pelo Piratini, divulgado na época pela revista da empresa e jornais, onde recebeu na época uma deferência pela Câmara de Vereadores de Piratini e atualmente é proprietário de residência e escritório na Cidade e exerce atividades agropecuárias três áreas rurais entre o 3º e 4º Distrito e em 1977 começou as atividades de Corretor de Imóveis, no antigo prédio onde hoje é o Hotel Garibaldi e explorado por pessoas da sua família, mesmo fechando o





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL CÂMARA MUNICIPAL DE PIRATINI

Fone/Fax: (53) 3257-1395

Fones: (53) 3257-2584 - 3257-1576 - 3257-2009 - 3257-1260

e-mail: camara@camarapiratini.rs.gov.br

www.camarapiratini.rs.gov.br

escritório por falta de pessoal habilitado e posteriormente reabrindo em 2001, continuou atuando e vendendo e revendendo muitas propriedades até hoje calcula-se ter negociado mais de 20 mil hectares no Município, só de imóveis rurais, com vinda de plantadores de soja, pecuaristas e reflorestadores, atualmente voltado a investir em sua terra natal, está em fase de aprovação de projetos e será lançado em breve o Loteamento Colina Verde na saída para Pelotas, em parceria com proprietários locais, serão mais de 100 lotes, urbanizados dentro da Lei Federal nº6766/79, com a infra-estrutura dentro das normas legais, futuramente planeja construir também um edifício que contemple a qualidade de vida dos futuros proprietários, e garagens individuais, churrasqueiras, piscina, playground infantil e quiosque, pois o mesmo tem as Empresas: JAQUES OLIVEIRA IMÓVEIS – CRECI 4.891, Compra, Venda, Arrenda, Permuta, Loteia e Avalia; JAQUES DOS SANTOS OLIVEIRA –ME – CRECI 23.625-J, Administra Imóveis Comerciais ou Residenciais com aluguéis 100% garantido aos proprietários; JAQUES OLIVEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS-EPP, compra, loteia e constrói em imóveis próprios, está em fase de construção o Edifício Colina Verde com 16 apartamentos, também em projetos em Canguçu os Loteamento Dona Carmem, Dona Marta, Altos do Triângulo e Princesa dos Tapes e já adquiriu uma área urbana de 325.000m², para lotear em Pinheiro Machado; começou suas atividades como o Pioneiro em 28/07/1976 em Canguçu, onde tem a Matriz na moderna sede, na Rua Julio de Castilhos, 1.502 e Filiais em Piratini na Rua Crispim Duarte Gomes, 264; em Pelotas na Rua Marechal Floriano, 174-B, Sala 311 e em Pinheiro Machado na Rua Israel Azambuja, 229, no decorrer desses 39 anos, o Jaques foi agraciado com aproximadamente 30 títulos de destaque, incluindo alguns recebidos fora do Município como o da Lester no salão de Eventos da PUC(P.A) e pela 52ª Legislatura de 2007/2011 da Assembléia Legislativa do RS, participação na Delegação Gaúcha em diversos Congressos Brasileiros da Categoria, é Delegado Adjunto da 7ª Delegacia do CRECI em Pelotas a 20 anos e Membro atual também da Diretoria do SECOVI/ZONA SUL.

Há 39 anos usa frases que marcaram sua trajetória de conquistas:

“ QUEM COMPRA TERRA NÃO ERRA ”

“ QUEM COMPRA CASA, TERRENO, APARTAMENTO OU TERRA NÃO ERRA ”

“ SÃO ATUALMENTE 39 ANOS DE ATUAÇÃO, LONGEVIDADE NÃO QUER DIZER MUITA COISA, MAS NINGUÉM PERMANECE TANTO TEMPO NO MERCADO POR ACASO. ”

